

Часть 4.
Места проживания.
Линия Никиты Семеновича Зимина

Глава 1.
Линия Никиты Семеновича Зимина и его потомков.
Дома в Рогожской части

Никита Семенович Зимин (1791–1866) раньше всех из рода Зиминых стал торговать в Москве. Уже в 1840-х годах он, тогда богородский купец третьей гильдии, стал снимать небольшую квартирку, где мог ночевать во время приездов в Москву, у московского купца третьей гильдии Дементия Васильевича Пискарёва. Пискарёв имел дом в Рогожской части возле храма Сергия Радонежского¹, на Вороньей улице (в 1919 году переименованной в Тулинскую, а в 1994 году – в улицу Сергия Радонежского, по стоящему здесь храму).



Вид церкви преподобного Сергия Радонежского, что в Рогожской. 1882 год. Из альбома Н.А. Найденова. Храм существует с начала XVII века, нынешняя главная церковь возведена в 1818 году, колокольня – в 1864 году

По сведениям десятой ревизии, состоявшейся в 1858 году, семья Никиты Семеновича Зимина состояла из десяти человек. К старшему поколению принадлежали, согласно ревизской сказке, 65-летний Никита Семенович (купец третьей гильдии города Богородска) и его жена Елена Панфиловна (1794–1869), происходившая из известной текстильной династии Новосадовых, купцов Владимирской губернии. К среднему поколению – 35-летний сын Никиты, Иван Никитич и его 28-летняя жена Федосья Егоровна, а также незамужняя дочь Никиты, 19-летняя Авдотья. К младшему поколению относились пятеро детей Ивана и Федосьи: 10-летний Леонтий, 3-летний Григорий, и дочери Прасковья, Марья и Елизавета (соответственно 8, 7 лет и 1 года). В сказке было упомянуто, что в 1856 году Иван Никитич переписался в богородское купечество из московского купечества третьей гильдии, в котором он, видимо, состоял несколько лет². Причины перехода купцов из московского в уездное купечество, как правило, были экономические: чтобы не платить гильдейский взнос в Москве, где он был максимальным (65 рублей в год), Иван Никитич перевелся в богородское купечество – там гильдейский взнос был меньше (45 рублей в год).

Видимо, по этим же причинам в 1861 году Никита Семенович перевелся из богородского в павлово-посадское купечество второй гильдии, а затем, в июле 1863 года – перешел в 1-ю гильдию там же, в Павловском Посаде.

Торговля в Москве у Никиты Семеновича шла хорошо, и в 1860-е годы он, оставаясь подмосковным купцом, приобрел домовладение в десяти минутах ходьбы от своей первой московской квартирке на Вороньей улице – на Большой Алексеевской улице.



Вид Большой Алексеевской улицы со стороны Таганской площади. Конец XIX века. Дома Зиминых находятся по правой стороне, за торговлей «Сергеева и Романова»

Никита Семенович и большинство его потомков предпочли жить в Рогожской части – среди своих единоверцев-старообрядцев. Во втором поколении только Александр Иванович купил себе дом в Таганской части, чтобы быть ближе к конторе в Китай-городе. Иван Иванович и вовсе переселился к жене в Пречистенскую часть.

На рубеже XIX–XX веков марку респектабельности поколения Зиминых-москвичей, их принадлежность к купеческой элите подчеркивало обращение к самым модным архитекторам, проектировавшим жилые особняки в стиле модерн – к Францу (Федору) Шехтелю и Владимиру Адамовичу.



Внук Ивана Никитича Зими́на – Алексей Леонтьевич Зими́н (1881–1966) с женой Елизаветой Сергеевной, урожденной Морозовой (правнучкой Захара Саввича). Конец 1900-х годов

¹ Нистрем А.К. Книга адресов жителей Москвы на 1848 г. М., 1848. С. 188.

² ЦИАМ. Ф. 724. Оп. 3. Д. 327. Лл. 3–4.